GEPRA
GEBÄUDEPRÜFUNG
UND ANALYSE

GSO · Öffentliche Kurzfassung

Siegelordnung

Grundlage: Regelwerksentwurf 1.1 · Stand 28.11.2026 · Pilotfassung

Vergabe und Gültigkeit

Das Siegel wird erst nach bestandener Prüfung und fachlicher Freigabe vergeben. Es ist einem Gebäude zugeordnet und grundsätzlich 24 Monate ab dem maßgeblichen Untersuchungsdatum gültig.

Überprüfung

Die individuelle Siegelnummer und der QR-Code dienen der Zuordnung und Überprüfung im zentralen Register. Dort sind insbesondere Status, Untersuchungsdatum, Gültigkeitsende und Prüfstandard vorgesehen. Eigentümernamen und Prüfberichte sind nicht öffentlich.

Grenzen und Änderungen

Das Siegel kann gesperrt oder widerrufen werden. Eine automatische Verlängerung ohne erneute Prüfung ist ausgeschlossen. Das Siegel garantiert weder Mangelfreiheit noch die Sicherheit sämtlicher Bauteile.

Diese allgemein verständliche Zusammenfassung ersetzt nicht das vollständige Regelwerk und begründet keine eigenständigen Prüfanforderungen.